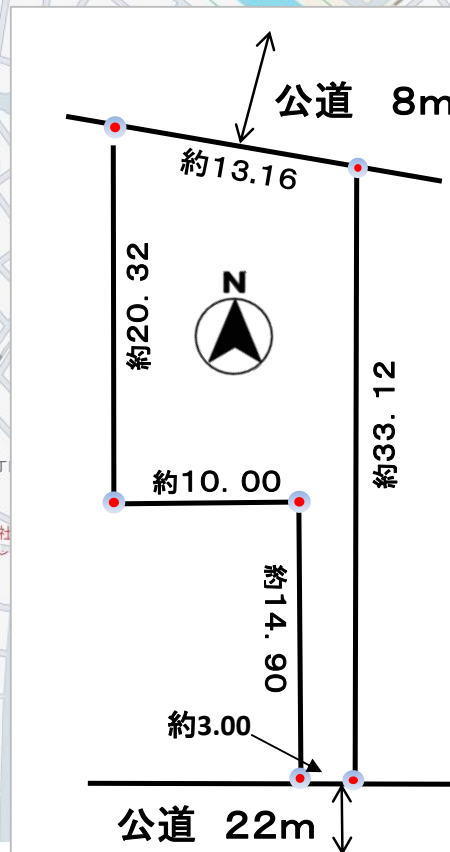


☆建築条件無し
 お好きなハウスメーカーで建築可能です！

☆2方向道路(北8m・南22m)

☆JR篠路駅 徒歩15分



物件 種目	売 地			
最適 用途	住宅・アパート用地			
最寄 駅	JR学園都市線「篠路」駅			
土地 面積	295.31㎡ (89.33坪)		私道面積	無し
価 格	1,280万円		坪 単価	14.3万円
所 在 地	札幌市北区篠路8条5丁目162番6他 2番25号(住居表示)			
交 通	JR学園都市線「篠路」駅 徒歩15分			
	中央バス「篠路7条6丁目」停 徒歩2分			
土地権利	所有権	地 目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	準住居地域	
建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %	
他の制限	出水の恐れのある区域・18m高度地区 居住系市街地・景観計画区域			
地 勢	平坦	引渡条件	現状渡し	
現 況	更地	引渡日	即	
接道状況 (角地・間口)	北側8m公道に、間口18.2m接道 南側22m公道に間口3m接道			
その他	上下水道・プロパンガス			
備考	篠路西小学校950m 篠路西中学校1100m 固都税評価額 8,741,100円			
会員番号			物件番号	

北海道知事免許 石狩 (4) 第 7511 号

〒060-0042 札幌市中央区大通西15丁目1-12-306

Y'sパートナー株式会社

TEL 011-788-2801

FAX 011-788-2802

担当 山口

090-5980-6338

■手数料: 2%税込

■取引態様 売主

■情報公開日: