

- ◎幌南小学校200m
- ◎柏中学校500m
- ◎地下鉄「幌平橋」駅 徒歩10分
- ◎内装一部リフォーム済

「システムキッチン交換(平成27年1月) フローリング施工(平成17年1月)、ガストーブ交換(平成30年1月)シャンドレ交換(時期不明)」



物件種目	<b>売マンション</b>
物件名	<b>ライラックマンション幌南</b>
最寄駅	<b>地下鉄南北線「幌平橋」駅</b>
間取タイプ	<b>3LDK</b>
価格	<b>540 万円</b> (非課税)

所在地	札幌市中央区南20条西5丁目1-1		
	403号室		
交通	地下鉄南北線「幌平橋」駅 徒歩10分 札幌市軌道線「山鼻19条」停 徒歩2分		
建物	構造・規模	鉄骨・鉄筋コンクリート造陸屋根 4階建4階部分	
	専有面積	59.42㎡	バルコニー面積 2.70㎡
	間取内訳	LDK約11帖、洋室約6帖、洋室約5.2帖、和室約6帖	
土地権利	所有権	施工会社	三共建設
総戸数	48 戸	分譲会社	三共建設
管理会社	北海道互光	築年月	昭和58年11月
現況	空	管理形態	全部委託管理(日勤)
駐車場	空有(月7,000円~)	管理費	3,700円
その他	990円	修繕積立金	10,000円
引渡日	即	ペット	不可
設備	プロパンガス暖房・給湯、コンロ		
備考	土地持分評価 522,988円 建物評価2,634,600円		
	固定資産税 年46,100円		
	当マンションにエレベーターはございません。 建物状況調査: 売主にて実施予定なし、買主の実施可能		

北海道知事免許 石狩 (3) 第 7511 号

060-0042 札幌市中央区大通西15丁目1-12-306

**Y'sパートナー株式会社**

TEL011-788-2801 FAX011-788-2802

担当 山口 携帯 090-5980-6338

【客付会社様へ】

- 手数料: 分かれ
- 取引態様: 専任
- 情報公開日: