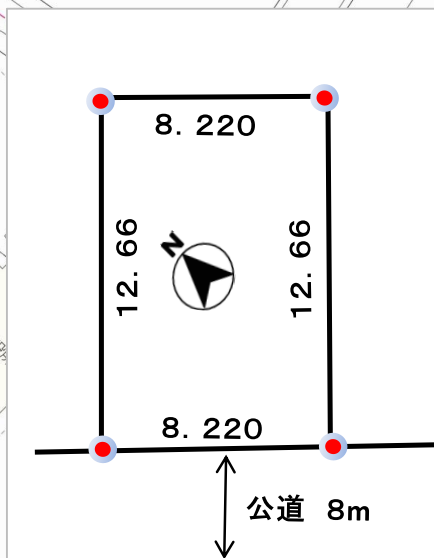
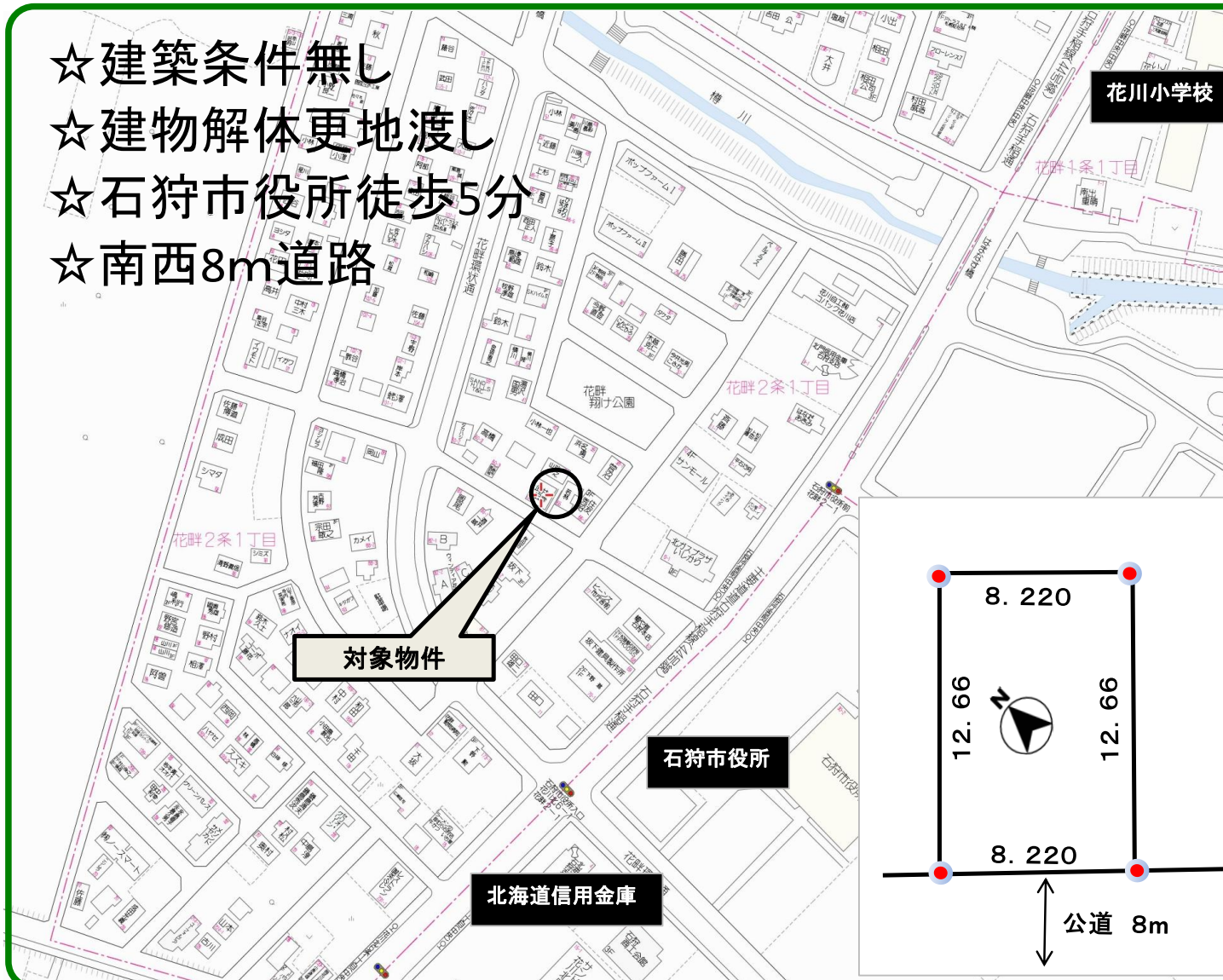


- ☆建築条件無し
- ☆建物解体更地渡し
- ☆石狩市役所徒歩5分
- ☆南西8m道路



| | | | | |
|-----------------|--|-------|-------------|--------|
| 物件 種目 | 売 地 | | | |
| 最適 用途 | 住宅用地 | | | |
| 最寄 駅 | 地下鉄南北線「麻生」駅 | | | |
| 土地 面積 | 104.13㎡ (31.50坪) | | 私道面積 | 無し |
| 価 格 | 500万円 | | 坪 単 価 | 15.9万円 |
| 所 在 地 | 石狩市花畔2条1丁目63番 | | | |
| 交 通 | 中央バス「花川北6-1」停 徒歩4分 JR「札幌」駅 バス乗車29分 | | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地 目 | 宅地 | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種住居地域 | |
| 建ぺい率 | 60 % | 容 積 率 | 200 % | |
| 他の制限 | 地区計画 石狩都心住居C地区 立地適正化計画の居住誘導区域 | | | |
| 地 勢 | 平坦 | 引渡条件 | 更地渡し | |
| 現 況 | 古家有 | 引渡日 | 相談 | |
| 接道状況 (角地・間口) | 南西側8m公道に、間口8.22m接道 | | | |
| その他 | 上下水道・プロパンガス | | | |
| 備考 | 花川小学校500m 花川中学校550m 固都税評価額 土地2,016,373円 | | | |
| 会員番号 | | | 物件番号 | |

北海道知事免許 石狩 (4) 第 7511 号

〒060-0042 札幌市中央区大通西15丁目1-12-306

Y'sパートナー株式会社

TEL 011-788-2801

FAX 011-788-2802

担当 山口

090-5980-6338

■手数料:

■取引態様 専任媒介

■情報公開日: